

**Протокол № 1**  
**Очередного общего собрания членов ТСЖ «Солнечная Поляна» многоквартирных домов №2, №3, №4, №5 по адресу: ул. 60 лет Победы пос. Октябрьский Люберецкого района Московской области**

21 марта 2015г.

г.п.Октябрьский

21 марта 2015г. проведено очередное общее собрание членов ТСЖ «Солнечная Поляна» путем совместного присутствия.

Собрание проводилось по инициативе правления ТСЖ «Солнечная Поляна»

**Время и место проведения:** 21 марта в 14-00 часов во дворе на детской спортивной площадке между домами 4и 5 по ул. 60 лет Победы.

**Председатель собрания – Русаков Д.Н.**

**Повестка дня собрания:**

1. Годовой отчет о финансовой деятельности за 2014г. Смета доходов и расходов на 2015 год.
2. Отчет правления ТСЖ «Солнечная Поляна» о проведенной работе за 2014год.
3. Отчет ревизионной комиссии о выполненной работе за 2014год.
4. Выборы нового состава Ревизионной комиссии.

**Итоги собрания**

**По первому вопросу:**

Выступила с отчетом о финансовой деятельности ТСЖ за 2014г. и представила смету доходов и расходов на 2015 г. ( отчет и смета прилагаются) главный бухгалтер Котухова В.С.

**По второму вопросу:**

Выступил председатель правления ТСЖ «Солнечная Поляна» Русаков Д.Н. (отчет прилагается).

**По третьему вопросу:**

С отчетом о выполненных проверках ревизионной комиссией деятельности ТСЖ «Солнечная Поляна» выступил член ревизионной комиссии Сафин П.Г. (Отчет прилагается).

По четвертому вопросу:

На момент проведения собрания в правление ТСЖ «Солнечная Поляна» поступило одно заявление (Сафина П.Г.), поэтому было предложено продлить время приема заявлений от желающих работать в ревизионной комиссии до 20 апреля 2015г.

Количество членов ТСЖ «Солнечная Поляна» на основании реестров от 01.01.2015г. составляет: 532 человека собственников жилых помещений и 6 человек собственников нежилых помещений.

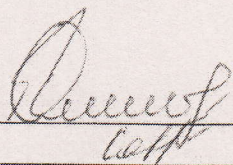
На данном собрании зарегистрировались 17 человек, из чего следует, что кворум не состоялся.

Общее собрание членов ТСЖ «Солнечная Поляна» проводимое 21.03.2015г. путем совместного присутствия, в соответствии с п.3 ст.45 ЖК РФ признается неправомочным.

На основании выше изложенного Русаков Д.Н. предложил:

1. В соответствии с п.1 ст.47 ЖК РФ провести заочное голосование и назначить дату окончания заочного голосования – 15 мая 2015г.
2. Всех членов ТСЖ «Солнечная Поляна» уведомить о проведении общего собрания в форме заочного собрания, путем размещения информации на стендах домов 2, 3, 4, 5 и на сайте ТСЖ «Солнечная Поляна» [www.solpo.ru](http://www.solpo.ru)
3. Поставить на голосование перед членами ТСЖ «Солнечная Поляна» вопрос: Выборы членов ревизионной комиссии.
4. Подсчет голосов произвести ранее избранной счетной комиссией в составе:
  - Мищенко Р.Н.
  - Карман А.С.
  - Курникова Л.М.
  - Корниенко Н.И.

Председатель собрания \_\_\_\_\_  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_



Русаков Д.Н.  
Савельева Ю.Н.