

Утверждено
 Общим собранием членов
 ТСЖ «Солнечная Поляна»
 Протокол № 2017/3-003
 от «26» сентября 2017 г.

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2017 ГОД

ТСЖ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

Московская обл. Люберецкий р-н, пос. Октябрьский, ул.60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№ п.п	Адрес дома	Обслуживаемая площ. жилых помещ.	Обслуживаемая площ. нежилых помещ.	Кол-во квартир	Кол-во подъезд.	Кол-во лифтов
1	2	3	4	5	6	7
1	60 лет Победы дом№2	10102	596,7	180	3	6
2	60 лет Победы дом№3	17325,3	1021,3	300	5	10
3	60 лет Победы дом№4	6746	391	120	2	4
4	60 лет Победы дом№5	10066,7	573,4	180	3	6
		44240	2582,4	780	13	26

Обслуживаемая площадь всех помещений составляет – 46822,40 м²

СМЕТА РАСХОДОВ ПО СТАТЬЕ «СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2017год

№ п/п	Наименование работ, затрат	Доходная и расходная часть			примечание
		Расчетная стоимость в месяц	Затраты в год	тариф	
	ДОХОДЫ				
1.	Взносы от жильцов на содержание общего имущества и управления МКД	1 777 846,00	21 334 158,00	37,97	
2.	Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	405 013,00	4 860 165,00	8,65	Решение общего собрания на спец счет
3.	Доходы от размещения оборудования	87 600,00	1 051 200,00		
4.	Аренда места под информационные доски	1 300,00	15 600,00		
5.	«Любительмонтаж» вознаг. в размере 10%	4 124,00	49 488,00		
6.	Платные услуги	16 265,00	195 190,00		
	ВСЕГО ДОХОДЫ:	2 292 148,00	27 505 801,00		

