

Утверждено
 Общим собранием членов
 ТСЖ «Солнечная Поляна»
 Протокол № 11/2019
 от «07» марта 2019 г.

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2019 ГОД

ТСЖ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

Московская обл. Люберецкий р-н, пос. Октябрьский, ул.60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№ п.п	Адрес дома	Обслуживаемая площ. жилых помещ.	Обслуживаемая площ. нежилых помещ.	Кол-во квартир	Кол-во подъезд.	Кол-во лифтов
1	2	3	4	5	6	7
1	60 лет Победы дом№2	10100,5	596,7	180	3	6
2	60 лет Победы дом№3	17322,3	1021,3	300	5	10
3	60 лет Победы дом№4	6746	391	120	2	4
4	60 лет Победы дом№5	10066,7	593,4	180	3	6
		44235,5	2602,4	780	13	26

Обслуживаемая площадь всех помещений составляет – 46837,90 м2

СМЕТА РАСХОДОВ ПО СТАТЬЕ «СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2019год

№ п/п	Наименование работ, затрат	Доходная и расходная часть			примечание
		Расчетная стоимость в месяц	Затраты в год	тариф	
	ДОХОДЫ				
1.	Взносы от жильцов на содержание общего имущества и управления МКД	1 741 901,50	20 902 818,00	37,19	
2.	Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома	424 819,75	5 097 837,00	9,07	Решение общего собрания на спец счет
3.	Доходы от размещения оборудования	75 980	911 760,00		
4.	Аренда места под информационные доски	8 170,00	98 040,00		
5.	Вознаграждение в размере 10%	7 287,25	87 447,00		
6.	Платные услуги	16 666,67	200 000,00		

