



ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «Солнечная поляна»

ИНН 5027130101 КПП 502701001

Юр. Адрес: 140060, Московская область, Люберецкий р-н, пос. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 3
тел. 8-498-645-01-50; 8-498-645-01-51

ОТЧЕТ О РАСХОДАХ ЦЕЛЕВЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ЗА 2021 год ПО ТСЖ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

В соответствии с Протоколами №02/2021/ОСС, №03/2021/ОСС, №04/2021/ОСС, №05/2021/ОСС очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. 60 лет Победы д. 2, 3, 4, 5 от 27.01.2021г. было принято решение в соответствии со статьями №№ 44, 45, 46, 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации решение принято большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирных домах 2, 3, 4, 5: «Утвердить смету (тариф) на содержание и ремонт системы видеонаблюдения, установленной в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, а также на придомовой территории, на 2021- 2023 годы с предельной стоимостью услуг и (или) работ, материалов, оборудования в размере 840 000/год, в зависимости от выбранного способа расчета и начисления платежа ежемесячно - 1,50 руб./1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения или 86,64 руб./1 жилое/нежилое помещение».

В соответствии со статьями №№ 44, 45, 46, 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации решение принято в пользу **ВАРИАНТА 2** большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирных домах 2, 3, 4, 5: «Утвердить способ расчета и начисления ежемесячного платежа с собственника жилого/нежилого помещения, расположенного в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, на содержание и ремонт системы видеонаблюдения, установленной в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, а также на придомовой территории, с внесением данного платежа в единый платежный документ в отдельную строку «Дополнительные услуги. Видеонаблюдение» - единый равный для всех фиксированный платеж с жилого/нежилого помещения. (Видеонаблюдение=тариф ÷ количество помещений жилых и нежилых в МКД)».

840 (лицевых счетов) *86,64 (тариф утвержденный ОСС)= 69 658,56
69 658,56 x 11=766 244,16 (начислено)

Расход:

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Количество	Сумма руб.
Персональный компьютер с заданными характеристиками для развертывания рабочего места оператора (РМО)(системный блок, монитор, клавиатура, жесткий диск...)	1 шт.	78 810,00
Обслуживание системы видеонаблюдение (з/п, налоги)	11 месяцев	348 247,20
Обустройство рабочего места оператора (РМО) системы видеонаблюдения, через которое осуществляется удаленный доступ к СВН ТСЖ «Солнечная Поляна» через удаленные ПК и мобильные устройства		7 650,00
наклейки ведется видеонаблюдение	7 шт.	329,00
набор наклеек ведется видеонаблюдение	36 шт.	1 063,00
коммутатор Mikro Tik CRS112-8P-4S-IN	1 шт.	12 530,00
коммутатор нчуд ПЫ-108В 8[10/100/1000Base-TX	5 шт.	8 250,00
Коммутатор Mikro Tik CRS112-8P-4S-IN управляемый 8 портов 10/100/1000Mbps	1 шт.	9 970,00
Коммутатор Zyxel GS-108BV3 неуправляемый 8 портов 10/100/1000Mbps	1 шт.	2 580,00

IP-камера уличная Space Technology ST-182 M IP HOME POE H.265 (2,8-12mm)	1 шт.	6 036,00
Купольная IP-камера: HiWatch DS-I453L (2.8 mm)	1 шт.	7 922,00
IP-камера уличная Space Technology ST-182 M IP HOME POE H.265 (2,8-12mm)	10 шт.	44 030,00
Источник питания до 12В IPTRONIC IPT-12/10	36 шт.	9 612,00
Разъем питания Tantos РАЗЪЕМ TS DC гнездо питания с клеммной колодкой, под винт	36 шт.	730,00
Видеорегистратор гибридный Dahua DHI-XVR5432L-I2	1 шт.	32 819,00
жесткий диск SATA-3.4 Tb Seagate 5900 SkyHawk cache 64MB	3 шт.	34 197,00
IP-камера уличная HiWatch DS-I400(B) (2.8mm)	13 шт.	61 270,00
Купольная IP-камера: HiWatch DS-I202(C) (2.8 mm)	11 шт.	39 464,00
Кабель Telecom Ultra Base UTP TUS44048E 4 пары кат 5е 305м	1 шт.	3 080,00
Беспроводной маршрутизатор Keenetik Air (KN-1611) Mesh Wi-Fi-система 802.11	1 шт.	3 890,00
Твердотельный накопитель SSD 2.5 SATA-3 500Gb Samsung 870 EVO	1 шт.	6 550,00
Коннектор в упаковке 100шт.	1 уп.	265,00
Купольная IP-камера: HiWatch DS-I253M(B) (2.8 mm)	1 шт.	5 324,00
IP Видеорегистратор (NVR) HiWatch DS-N332/2(B)	1 шт.	16 205,00
IP-камера уличная HiWatch DS-I400(B) (2.8mm)	1 шт.	11 499,00
Шлейф FinePower	1 шт.	130,00
Кабель SkyNet Light	1 шт.	7 499,00
	ИТОГО	759 951,20

Остаток на 31.12.2021г. составляет 6 292,96 рублей.

Главный бухгалтер

ТСЖ «Солнечная поляна»

Бабоян С.Г.