

УВЕДОМЛЕНИЕ
**о проведении очередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 5 по улице 60 лет Победы,
пос. Октябрьский г.о. Люберцы**

Уважаемые собственники помещений МКД!

15 января 2022 г. в 12 часов 00 минут будет проведено очередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. 60 лет Победы, пос. Октябрьский, г.о. Люберцы.

Собрание проводится по инициативе членов Правления ТСЖ «Солнечная Поляна»:

1. Гусев Игорь Владимирович (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)
2. Плотников Игорь Юрьевич (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)
3. Шушманенко Иван Георгиевич (№ кв.22 дом №5, свидетельство 50-АГН 301846 от 19.03.2012г.)
4. Лебедев Иван Геннадьевич (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)
5. Гусев Игорь Иванович (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)
6. Коваленко Виктория Алексеевна (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)
7. Дорожук Олег Георгиевич (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

Форма голосования: очно-заочная.

Дата и время очного голосования – 15.01.2022г. в 12ч.00мин., окончание голосования 15.01.2022г. в 13ч.00мин.

Место очного голосования – по ул. 60 лет Победы во дворе на детской площадке «Замок» между домами 4, 5 и 6. *С целью предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV), во время голосования просим Вас соблюдать социальную дистанцию не менее 1,5 метров, использовать средства индивидуальной защиты – маски и перчатки. На местах голосования лицам, участвующим в голосовании, будут обеспечены одноразовые ручки и дезинфицирующие средства для рук.*

Дата и время заочного голосования: с 09ч.00мин. 16.01.2022г. по 19ч.00мин. 15.02.2022 г.

Место проведения заочного голосования и приема бланков голосования: офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4. *С целью предотвращения распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV), во время голосования просим Вас соблюдать социальную дистанцию не менее 1,5 метров, использовать средства индивидуальной защиты – маски и перчатки. На местах голосования лицам, участвующим в голосовании, будут обеспечены одноразовые ручки и дезинфицирующие средства для рук.*

Повестка дня собрания:

1. О выборе председательствующего общего собрания Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича;
2. О формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №5 по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рабочий поселок Октябрьский, ул. 60 лет Победы и придомовую территорию для перехода его в общую долевую собственность собственников помещений в доме;
3. О выборе лица, уполномоченного на обращение в органы местного самоуправления городского округа Люберцы Московской области с заявлением о формировании земельного участка и на совершение всех необходимых действий, связанных с этим - уполномочить на подачу заявления о формировании земельного участка в уполномоченный орган исполнительной власти и совершать все необходимые действия, связанные с этим Плотникова Игоря Юрьевича (03.03.1966 г.

рождения, место рождения гор. Прокопьевск Кемеровской обл., свидетельство о регистрации права 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

4. О выборе способа уведомления о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения (объявления) о проведении собрания на информационных стендах, на подъездах многоквартирных домов, а также путем публикации сообщения (объявления) о проведении собрания на официальном сайте ТСЖ «Солнечная поляна» в сети Интернет.

5. Об утверждении обязательного взноса для собственника помещения за несанкционированное подключение к электрической сети МКД своего жилого помещения после отключения электроэнергии за неоплату ЖКУ в порядке пп."а" п. 119 Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 23.02.2019) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", в размере 5 000 рублей единовременно с включением в ЕПД. Основание для взноса - акт о несанкционированном подключении к электрическим сетям.

6. Об определении места хранения материалов данного общего собрания и всех последующих собраний собственник – офис ТСЖ «Солнечная поляна».

Место (Адрес), где можно ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании:

Ознакомиться с материалами по собранию можно на официальном сайте ТСЖ «Солнечная Поляна» solpro.ru, а также в помещении ТСЖ «Солнечная Поляна» с 10.01.2022 г. с 10-00 до 12-00.

Просим Вас принять активное участие в общем собрании.

Для участия в собрании при себе иметь документ, удостоверяющий личность, доверенность - в случае представления интересов собственника помещения.

Информация о решениях общего собрания будет доведена до сведения членов ТСЖ путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в подъездах, на официальном сайте ТСЖ, не позднее чем через десять дней со дня проведения собрания.

Правление ТСЖ «Солнечная поляна».

04.01.2022 г.