**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ**
**«Солнечная поляна»**
*ИНН 5027130101 КПП 502701001*
*Юр. Адрес: 140060, Московская область, Люберецкий р-н, пос. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 3*
*тел. 8-498-645-01-50 ; 8-498-645-01-51*

# ОТЧЕТ О РАСХОДАХ ЦЕЛЕВЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ЗА 2022 год ПО ТСЖ «СОЛНЕЧНАЯ ПОЛЯНА»

В соответствии с Протоколами №02/2021/ОСС, №03/2021/ОСС, №04/2021/ОСС, №05/2021/ОСС очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. 60 лет Победы д. 2, 3, 4, 5 от 27.01.2021г. было принято решение в соответствии со статьями №№ 44, 45, 46, 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации решение принято большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирных домах 2, 3, 4, 5: «Утвердить смету (тариф) на содержание и ремонт системы видеонаблюдения, установленной в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, а также на придомовой территории, на 2021- 2023 годы с предельной стоимостью услуг и (или) работ, материалов, оборудования в размере 840 000/год, в зависимости от выбранного способа расчета и начисления платежа ежемесячно - 1,50 руб./1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения или 86,64 руб./1 жилое/нежилое помещение».

В соответствии со статьями №№ 44, 45, 46, 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации решение принято в пользу **ВАРИАНТА 2** большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирных домах 2, 3, 4, 5: «Утвердить способ расчета и начисления ежемесячного платежа с собственника жилого/нежилого помещения, расположенного в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, на содержание и ремонт системы видеонаблюдения, установленной в многоквартирных жилых домах № 2,3,4,5 по ул. 60 лет Победы, а также на придомовой территории, с внесением данного платежа в единый платежный документ в отдельную строку «Дополнительные услуги. Видеонаблюдение» - **единый равный для всех фиксированный платеж с жилого/нежилого помещения.** (Видеонаблюдение=~~тариф ÷~~количество помещений жилых и нежилых в МКД)».

**804 (лицевых счетов) *86,64 (тариф утвержденный ОСС)= 69 658,56**
**69 658,56 х 12=835 902,72 (начислено)**
**766 244,16 (оплачено)**

## Расход:

| Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг) | Количество | Сумма руб. |
|---|---|---|
| Обслуживание системы видеонаблюдение (з/п, налоги) | 12 месяцев | 434 682.00 |
| Монитор HP 21,5 V22[60 Hz, 1920x1080,TN, 5 ms, VGA, HDMI] | 1 шт. | 10 999.00 |
| Коммутатор TP-LINK TL-SG1088x10/100/1000Base-T,Unmanaged | 1 шт. | 10 636.00 |
| Аккумулятор WBR GP 1245 12В AGM электроника и электротовары | 1 шт. | 1 190.00 |
| Жесткий диск SATA-3.4 Tb Seagate 5900 SkyHawk cache 64MB | 1 шт. | 9 999.00 |
| Крепление для видеокамер | 3 шт. | 3 250.00 |
| IP Видеорегистратор (NVR) HiWatch DS-N332/2(B) | 1 шт. | 16 205.00 |
| ИК подсветка Optimus IR-12 | 1 шт. | 2 414.00 |
| IP-камера уличная HiWatch DS-I400(B) (2.8mm) | 10 шт. | 58 724.00 |
| Сетевая карта 5bites UA3-45-01BK USB3.0, RJ45 1гигабит, 10см | 2 шт. | 1 728.00 |
| Купольная IP-камера: HiWatch DS-I253M(B) (2.8 mm) | 18 шт. | 89 900.00 |
| Наклейка маленькая "ведется видеонаблюдение" | 5 шт. | 220.00 |
| Кабель-канал 25х16мм | 5 шт. | 300.00 |
| HDMI кабель 2.0 клеммной колодкой, под винт | 1 шт. | 295.00 |

| | | |
|---|---|---|
| ИБП Powercom Raptor RPT-1000AP | **1 шт.** | **5 138.00** |
| Кронштейн на стену UniTeki FD1707 черный крепление настенное наклонно поворотное наклонно поворотный | **1 шт.** | **1 350.00** |
| Кронштейн для TV/монитора KROMAX Casper-104, VESA 75x75 - 100x100 | **1 шт.** | **1 537.00** |
| Кронштейн для крепления видеокамеры на столб КР-ОЦ-2 в комплекте | **1 шт.** | **2 000.00** |
| Монитор LG 23.8" 24MK430H-B | **1 шт.** | **12 999.00** |
| REXANT Кабель-канал 20x10мм,белый 28-2010-2 | **50 м.** | **2 600.00** |
| Анкерный зажим для кабелей | **1 шт.** | **602.00** |
| Разъем питания Sarmatt SR-JDC-PV | **50 шт.** | **670.00** |
| Разъем питания Sarmatt SR-JDC-PVF | **40 шт.** | **600.00** |
| Зажим анкерный для проводов ввода (PA 25 S)-BK | **6 шт.** | **900.00** |
| Коммутатор Mercusys MS108G | **6 шт.** | **6 147.00** |
| Поворотная уличная IP-камера HiWatch DS-I415 | **1 шт.** | **29 754.00** |
| Источник питания до 12В IPTRONIC IPT-12/10 | **18 шт.** | **5 202.00** |
| Кабель Ethernet REXANT Кабель UTP 4PR 24 AWG | **1 шт.** | **11 178.00** |
| Кронштейн Hikvision DS-1275ZJ-SUS | **1 шт.** | **4 497.00** |
| Щит с монтажной панелью ЩМП-02 (250x300x155мм) | **6 шт.** | **9 080.00** |
| Коммутатор (свитч) WiTek WI PS205H v2 /4 порта | **1 шт.** | **2 590.00** |
| Коробка распаячная квадратная 100x100x55мм IP55 | **1 шт.** | **1 080.00** |
| Крепеж к каналам DN 100 | **18шт.** | **1 278.00** |
| Канал пластиковый DN100 | **27 шт.** | **6 209.00** |
| Ремешок-хомут150x3,5(100шт) | **1 шт.** | **131.00** |
| Жесткий диск SATA-3.2 Tb Seagate 5400 SkyHawk cache 256MB | **1 шт.** | **6 199,00** |
| Шлейф FinePower | **1 шт.** | **199.00** |
| 500 ГБ, внутренний SSD накопитель Samsung 870 EV0, 2.5 SATA III | **1 шт.** | **4 299,00** |
| | **ИТОГО** | **756 781,00** |

**Остаток на 31.12.2022г. составляет 9 463,16 рублей.**

Главный бухгалтер
ТСЖ «Солнечная поляна» Бабоян С.Г.