

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного Общего собрания членов ТСЖ «Солнечная поляна» в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 24 декабря 2022 г. по 24 января 2023 г.

### УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем вам, что по инициативе Гусева Игоря Владимировича (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.), Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.), Лебедева Ивана Геннадьевича (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.), Гусева Игоря Ивановича (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.), Коваленко Виктории Алексеевны (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.), Дорожук Олег Георгиевич (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.), Ястремского Станислава Иосифовича (№ кв.86 дом №5, свидетельство 50-НБН 633348 от 29.08.2007г.) будет проводиться очередное Общее собрание членов ТСЖ «Солнечная поляна» в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5.

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочная.

**Дата, время и место проведения собрания:**

**очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: в 12 ч. 00 мин. 24 декабря 2022 г.** по адресу: рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы во дворе на детской площадке «Замок» между домами 4, 5 и 6.;

**дата окончания приема решений собственников помещений: до 13 ч. 00 мин. 24 января 2023 г.;**

**Место приема бланков заочного голосования:** офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4.

### Повестка дня очередного Общего собрания:

**Вопрос №1.** Выбор председательствующего общего собрания Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича;

**Вопрос №2.** Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году;

**Вопрос №3.** Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная Поляна» в 2022 году;

**Вопрос №4.** Об утверждении отчета ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

**Вопрос №5.** Об утверждении отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная Поляна» в 2021 году.

**Вопрос №6.** Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная Поляна» на 2023 год;

**Вопрос №7.** Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Солнечная Поляна» на 2023 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда, включая коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размере **42,77 руб./1 м.кв.** площади помещения или с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда, включая коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размере **43,74 руб./1 м.кв.** площади помещения;

**Порядок ознакомления:** с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4, в помещении ТСЖ «Солнечная Поляна» с 10-00 до 12-00 и на официальном сайте ТСЖ «Солнечная Поляна» solpro.ru.

**Просим Вас принять активное участие в общем собрании.**

**Для участия в собрании при себе иметь документ, удостоверяющий личность, доверенность - в случае представления интересов собственника помещения.**

Информация о решениях общего собрания будет доведена до сведения членов ТСЖ путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в подъездах, на официальном сайте ТСЖ, не позднее чем через десять дней со дня проведения собрания.

**Инициаторы собрания:**

Гусев И. В., Плотников И. Ю., Лебедев И. Г., Гусев И. И., Коваленко В. А., Дорожук О. Г., Ястремский С. И.

**09 декабря 2022 г.**