

ОТЧЕТ

***Ревизионной комиссии
по результатам проверки
финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Солнечная поляна»***

с 01.01.2022 по 31.12.2022 г. г.

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии
по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Солнечная поляна»
с 01.01.2022 по 31.12.22 г. г.

03июля 2023 г.

Ревизионная комиссия ТСЖ «Солнечная поляна» была избрана решением общего собрания собственников ТСЖ со сроком полномочий до 28.02.2024г. (Протокол № 1/2022 от 25.02.2022г.) в составе 2-х человек:

- Бялошицкая А.А.
- Тойвиайнен О.С.

Ревизионной комиссией была назначена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» за 12 месяцев 2022 г.

Проверка предполагает изучение финансово-хозяйственной и другой документации ТСЖ, проведение проверки этих документов с целью представления членам ТСЖ «Солнечная поляна» наиболее полной и объективной картины дел в ТСЖ.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01.01.22 г. по 31.12.22 г. проводилась с 23.06.2023г по 03.07.2023г. в соответствии с разработанным планом.

При проверке комиссия руководствовалась следующими нормативными документами:

- Устав ТСЖ
- Гражданский кодекс РФ
- Жилищный кодекс РФ

Настоящий Отчет Ревизионной комиссии составлен 03.07.2023 г.

ОСНОВНЫЕ ВОПРОСЫ ПРОВЕРКИ:

1. Выполнение решений общего собрания ТСЖ и Правления ТСЖ
2. Исполнение сметы доходов и расходов ТСЖ (бюджет), утвержденной решением общего собрания членов ТСЖ (Протокол №11/2022 от 25.02.2022 г.).
3. Целевого использования обязательных платежей собственников, накопленных фондов и иных поступлений
4. Законность совершенных Председателем Правления от имени ТСЖ сделок и заключенных договоров.
5. Ведение первичной документации и бухгалтерской отчетности.

ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

Проверка осуществлялась на основании анализа предоставленных Правлением и Главным бухгалтером Товарищества следующих документов за 2022 год:

- 1) Устав ТСЖ «Солнечная поляна»
- 2) Смета доходов и расходов ТСЖ «Солнечная поляна»
- 2) Протоколы заседаний Правления ТСЖ
- 3) Протоколы общих собраний собственников и членов ТСЖ
- 4) Договора, действующие на 01.01.2022 год с поставщиками, подрядчиками и прочими дебиторами и кредиторами;
- 5) Договора гражданско-правового характера, сметы, акты на выполнение работ по договорам на проведение работ по обслуживанию жилого фонда, капитальному и текущему ремонту;
- 6) Первичные учетные документы и регистры бухгалтерского учета . (кассовая книга и кассовые отчеты, банковские выписки и платежные документы по расчетному и специальным счетам ТСЖ, расчетные ведомости, платежные ведомости, авансовые отчеты)
- 7) Налоговая отчетность :
 - по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения,
 - зарплатные налоги/налог на доходы, страховые взносы на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд РФ, страховые взносы на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное социальное страхование в Федеральный фонд социального страхования РФ,
 - реестр физических лиц, получивших доходы (форма 6-НДФЛ, форма 2-НДФЛ),

- статистическая отчетность,

- годовая финансовая отчетность

8) Фактическое использование денежных средств на текущий и капитальный ремонт и текущее содержание жилых домов.

9) Формирование денежных средств на капитальный ремонт на специальные счета по домам.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОВЕРКЕ

В ходе проверки Ревизионная комиссия ТСЖ установила:

В соответствии со статьей 147 ЖК РФ руководство деятельностью товарищества собственников жилья осуществляется **Правлением товарищества**, которое принимает решения по всем вопросам деятельности товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Для реализации функций управления общим долевым имуществом собственников ТСЖ «Солнечная поляна» был избран исполнительный орган - Правление товарищества в количестве восьми человек, возглавляемое Председателем Правления.

Общим собранием (Протокол №1/2022 от 25.02.2022г) были избраны члены правления сроком полномочий до 28.02.2024г. в количестве 8 человек-

1. Гусев И.В.
2. Дорожук О. Г.
3. Гусев И.И.
4. Коваленко В. А.
5. Лебедев И.Г.
6. Млечко А.В.
7. Плотников И.Ю.
8. Ястремский С.И.

Правление товарищества на 2022 год выбрало Председателя правления Плотникова Игоря Юрьевича. (Протокол №1/2022 от 25.02.2022г).

В своей деятельности Председатель правления и правление товарищества руководствуются Уставом ТСЖ «Солнечная поляна» и решениями Правления.

Ведение бухгалтерского учета выполняла Главный бухгалтер Бабоян Сальби Гагиковна. Бухгалтерский учет ТСЖ ведется в программе 1С.8. по упрощенной системе налогообложения.

Учетная политика на 2022 год разработана на основании требований Федерального закона «О бухгалтерском учете», Гражданского и Налогового кодекса РФ. Бухгалтерский и Налоговый учет

ведется в соответствии с законами и нормативными актами, действующими в настоящее время на территории РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений на 2022 год равна 46 831,7 кв. м., в том числе общая площадь жилых помещений – 44 229,3 кв. м., нежилых помещений – 2 602,4 кв. м.

Площадь помещений членов ТСЖ на 2022 год составляет 32 638, 18 кв. м., что составляет 76,39% от общей площади помещений собственников. Из этого следует, что деятельность ТСЖ легитимна.

На общем собрании членов ТСЖ «Солнечная поляна» на основании Протокола №1/2022 от 25.02.2022 года, утверждена смета доходов и расходов на содержание и ремонт жилых помещений на 2022 год.

С целью проверки финансового состояния ТСЖ на предмет полноты и обоснованности отражения прихода и расхода денежных средств и достоверности годового финансового отчета ревизионной комиссией были произведены следующие мероприятия:

- Выборочная проверка документов поступления материалов и услуг, оказанных Товариществу
- Выборочная проверка банковских выписок, платежных поручений и кассовых отчетов
- Выборочная проверка авансовых отчетов
- Выборочная проверка заключенных договоров с поставщиками, подрядчиками и прочими дебиторами и кредиторами.
- Проверка правильности оформления и соблюдения штатного расписания, приказы о приеме и увольнение работников, в т. ч. совместителей и сезонных работников.
- Проверка начисления и выплаты заработной платы, своевременность исчисления налога на доходы, взносы в фонды - пенсионный фонд, фонд медицинского страхования, фонд социального страхования

За отчетный период согласно годовому отчету о финансово-хозяйственной деятельности за 2022 г. движение денежных средств осуществляется на следующих счетах -

1. Расчетный счет в АКБ «АБСОЛЮТ Банк» - расчетный счет для поступления текущих коммунальных платежей от жилых и нежилых помещений и иных поступлений, не противоречащих Уставу ТСЖ.
Поступившие платежи по статье «Взнос на капитальный ремонт» перенаправлялись на специальные счета.
2. Расчетные счета в ПАО «СБЕРБАНК» - специальные счета (целевые счета) – для аккумулирования взносов на капитальный ремонт.

Поступление и расходование денежных средств на банковские счета ТСЖ отражены в таблице:

(Доходная часть бюджета ТСЖ «Солнечная поляна»):

Поступление денежных средств (в рублях)

	Расчетные счета (51счет) «Абсолют банк»	Целевые счета(55 счет) «Сбербанк» (капитальный ремонт)
Остаток денежных средств на 01.01.2022 г	543 508	11 498 551
Поступило денежных средств в 2022 году ВСЕГО	70 896 309	6 159 768
В т.ч. -коммунальные платежи и взносы на капремонт от собственников жилых помещений	65 619 130	
-коммунальные платежи от собственников нежилых помещений	3 485 726	
- по договорам аренды (место по очистке воды, информационные щиты)	164 750	
-платные услуги населению	458 258	
-размещение оборудования(провайдеры)	948 156	
-вознаграждение 10% (домофоны, антенны)	98 819	
-прочие поступления(возврат денежных средств для уточнения реквизитов	39 072	
взыскано по суду с АО «Люберецкие Теплосети» (% и госпошлина)	82 398	
-взносы на капитальный ремонт- переведены с Абсолют банка на Сбербанк		6 089 552
- проценты за размещение денежных средств на капитальный ремонт		70 216

ВСЕГО ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ СОСТАВИЛА 70 966 525 рублей

(6 089 552-целевые поступления) в доходной части не учитываем эту сумму - она учтена в поступивших денежных средствах на 51счете в коммунальных платежах и взносах на капремонт.

Расходная часть бюджета ТСЖ «Солнечная поляна» за 2022 год :
Расходование денежных средств (в рублях)

	Расчетные счета «Абсолют банк»	Целевые счета «Сбербанк» (капитальный ремонт)
ИЗРАСХОДОВАНО денежных средств в 2022г. ВСЕГО	63 604 438	0
в т. ч.		
-оплата поставщикам за коммунальные услуги	34 536 882	
- аренда ,охрана офиса, коммунальные услуги	695 927	
- техническое обслуживание и противопожарные мероприятия	496 800	
-вывоз ТБО (Твердые Бытовые отходы)	4 084 782	
-комплексное обслуживание, ремонт, освидетельствование ,страхование лифтов (13 подъездов , 26 лифтов)	2 671 883	
- обслуживание видеонаблюдения (расшифровка расходов в пункте № 10 отчета)	782 671	
-оплата поставщикам по содержанию и ремонту общедомового хозяйства/строительные, хозяйственные материалы на текущий ремонт	2 258 939	
- транспортные расходы	51 170	
- уборка и вывоз снега, наледи. ремонт снегоуборочной техники	301 216	
-услуги связи, интернет, консультационные расходы, ведение программы 1С, программы «Домовладелец», обслуживание сайта ТСЖ ,обучение	236 194	
- зарплата штатных работников, управления, совместителей, сезонных работников, за работы и услуги по договорам подряда , алименты	11 528 617	
-налоги в ФНС и взносы в фонды (Единый налог, НДФЛ, ПФР, ФСС, ФМС)	5 523 176	
-комиссия за услуги банка по обслуживанию расчетных счетов	75 582	

-прочие расходы (почтовые, канцелярские расходы, собрание собственников, судебные расходы, госпошлина)	360 599	
-переведены денежные средства на капитальный ремонт на специальный счет(с Абсолют банка на Сбербанк),в расходной части не учитываем эту сумму	6 089 552	
Комиссия за услуги банка за обслуживание целевых счетов		0

ВСЕГО РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ СОСТАВИЛА

63 604 438 рублей.

(6 089 552-целевые поступления) в доходной и расходной части не учитываем эту сумму - она учтена в поступивших денежных средствах на счете Абсолют Банка и переведена на специальные счета в Сбербанк как взносы на капремонт.

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ

по состоянию на 01 января 2023 года

в рублях

	Расчетные счета «Абсолют банк»	Целевые счета «Сбербанк» (кап. ремонт)
Остаток денежных средств на 01.01.2023г	1 745 828	17 658 319

По состоянию на 01.01.2023 года числится просроченная задолженность по жилым и нежилым помещениям по оплате за коммунальные услуги в сумме 2 617 129 руб. рублей,
в т. ч.

дом 2 — 337 773 руб.

дом 3 — 605 912 руб.

дом 4 — 1 288 217 руб.

дом 5 — 345 226 руб.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

ТСЖ «Солнечная поляна» самостоятельно управляет общим долевым имуществом собственников жилья в соответствии с законодательством РФ.

При проведении ревизии документы были предоставлены в полном объеме. Документы предоставлялись сразу и по мере дополнительных запросов комиссии. Был обеспечен полный доступ к финансовой, бухгалтерской, хозяйственной и прочей документации ТСЖ.

Комиссия провела проверку бухгалтерской, управленческой и налоговой отчетности товарищества, кадровые документы.

По результатам проверки комиссия установила:

1) В ТСЖ «Солнечная поляна» организован автоматизированный бухгалтерский учет на базе специализированной программы-1С. ТСЖ применяет упрощенную систему налогообложения (УСНО) на основании Уведомления Межрайонной ИФНС России №17 по Московской области от 13.11.2009 года о возможности применения упрощенной системы налогообложения.

2) Использование средств товарищества носит Целевой характер. Учет расходов ведется в соответствии с нормативными документами. Расходы отражаются своевременно и в полном объеме.

При расчете платы за содержание и ремонт жилым и нежилым помещениям берутся за основу тарифы по коммунальным услугам, утвержденные Комитетом по ценам и тарифам Московской области. ТСЖ «Солнечная поляна» эти тарифы по коммунальным услугам размещает на информационных стендах в каждом подъезде.

В соответствии с п.1 ст.157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета.

Жильцам предоставляются следующие коммунальные услуги: отопление, электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение. Возмещение затрат на содержание и текущий ремонт производится своевременно.

Начисления на оплату потребленных жилищных и коммунальных услуг с собственников жилых и нежилых помещений и расчеты с собственниками жилых помещений на оплату жилищных и коммунальных услуг осуществляются ТСЖ «Солнечная поляна» самостоятельно.

3) В ходе проверки начисления и выплаты заработной платы нарушений выявлено не было. Заработная плата за 2022 г. начислена и выплачена в полном объеме в соответствии со штатным расписанием утвержденным решением правления.

Начисление и выплата премиальной части за выполненную работу сотрудникам ТСЖ производится на основании Протокола общего собрания членов ТСЖ № 2017/3-осз от 26.01.2017г.

Проверены документы по сотрудникам ТСЖ: трудовые договора, приказы, штатное расписание, ведомости начисленной и выплаченной заработной платы.

Также были предоставлены договора подряда на проведение работ и услуг, акты выполненных работ. Нарушений не выявлено.

4) Отчетность сдается в налоговый орган (ИФНС), в государственные внебюджетные фонды и органы государственной статистики в срок в соответствии с действующим законодательством. Налоговые платежи и взносы во внебюджетные фонды начисляются и оплачиваются своевременно.

5) Движение денежных средств ТСЖ осуществляется через банковские расчетные счета АКБ «Абсолют банк». Взносы на капитальный ремонт ежемесячно перечисляются на специальные (целевые) счета в ПАО «Сбербанк» отдельно по каждому дому.. В ходе проверки банковских выписок и платежных документов нарушений выявлено не было.

В 2022 году через кассу наличные денежные средства по коммунальным платежам не принимались.

6) Взносы на капитальный ремонт учитываются в целом в коммунальных платежах, т.к. эта статья отражается в общей квитанции на оплату коммунальных платежей.

В 2022 году со счета АКБ «Абсолют банк» было перенаправлено на капитальный ремонт на специальные счета в ПАО «Сбербанк» 6 089 552 000 рублей, что подтверждается банковскими выписками.

В 2022 году тариф на капремонт с января по ноябрь 2022 г= 12 руб. С декабря 2022 г= 14 руб.

В 2022 году капитальный ремонт не производился, что подтверждается бухгалтерской отчетностью в ИФНС за 2022 год.

Поступление и использование взносов на капитальный ремонт в целом по всем домам за период с 2019 по 2022 годы отражены в таблице. (в рублях)

год	Переведено с расчетных счетов на специальные счета /с учетом % за размещение денежных средств/	Израсходовано на капитальный ремонт со специальных счетов /с учетом комиссии за услуги банков/
2019	4 135 199	1 920 542
2020	3 082 452	8 211 935
2021	5 693 468	3 674 914
2022	6 159 768	0
Итого	19 070 887	13 807 391

/Справочно-

В 2020 году 3 месяца собственники квартир не платили за капитальный ремонт, т.к. был мораторий в связи с ковидом /.

7) В 2022 году ТСЖ «Солнечная поляна» принимало участие в более чем в двадцати судебных заседаниях. Проведена работа по взысканию просроченной задолженности с неплательщиков. Вынесено десять судебных приказов на общую сумму 284 926 руб.37коп. По судебному иску взысканы с АО « Люберецкая Теплосеть» проценты за пользование денежными средствами ТСЖ и расходы по оплате госпошлины на общую сумму 82 398 ру,04 коп. Жильцам перерасчет за теплоэнергию был рассчитан в квитанциях за март 2023г.

8) Расчеты с поставщиками и подрядчиками, прочими дебиторами и кредиторами осуществляются по безналичному расчету. Нарушений по суммам расчетов между юридическими лицами не обнаружено.

Выборочно предоставленные договора с поставщиками и подрядчиками , прочими дебиторами и кредиторами оформлены в пределах компетенции Товарищества.

Расчеты по актам выполненных работ производятся безналичным путем на основании выставленных счетов в пределах сумм, указанных в договоре. Финансовые документы (включая журналы проводок и первичная документация – карточки счетов, договора, акты приёма -передачи и акты выполненных работ, накладные, счета-фактуры) ведутся корректно.

9) Выборочно были проверены авансовые отчеты подотчетных лиц. Нарушений по оформлению авансовых отчетов выявлено не было.

Подотчетное лицо является материально-ответственным лицом. На всех подотчетных лиц оформлены приказы , где указаны порядок и сроки сдачи авансовых отчетов.

10) В прошлом 2021 году на основании Протоколов №02/2021/ОСС, №03/2021/ОСС, №04/2021/ОСС, №05/2021/ОСС от 27.01.2021г. на придомовой территории и в жилых домах 2,3,4,5 было установлено видеонаблюдение. И на 2021, 2022 и 2023 годы был выбран единый равный для всех фиксированный платеж за видеонаблюдение с жилого и нежилого помещения в сумме 86 руб. 64 коп в месяц.

За 2022 год предоставлен отчет о расходах целевых денежных средств на видеонаблюдение на общую сумму 782 671руб :

в т.ч.

-Обслуживание системы видеонаблюдение (з/п, налоги)12 месяцев	= 434 682.00
-Монитор HP 21,5 V22[60 Hz, 1920x1080,TN, 5 ms, VGA, HDMI] 1 шт.	= 10 999.00
-Коммутатор TP-LINK TL-SG1088x10/100/1000Base-T,Unmanaged 1 шт.	= 10 636.00
-Аккумулятор WBR GP 1245 12В AGM 1 шт.	= 1 190.00
-Жесткий диск SATA-3.4 Tb Seagate 5900 SkyHawk cache 64MB 1 шт.	= 9 999.00
-Крепление для видеокамер 4 шт.	= 6 465.00
-IP Видеорегистратор (NVR) HiWatch DS-N332/2(B) 2 шт.	= 38 880.00
-ИК подсветка Optimus IR-12 1 шт.	= 2 414.00
-IP-камера уличная HiWatch DS-I400(B) (2.8mm) 10 шт.	= 58 724.00
-Сетевая карта 5bites UA3-45-01BK USB3.0, RJ45 1гигабит, 10см 2 шт.	= 1 728.00
-Купольная IP-камера: HiWatch DS-I253M(B) (2.8 mm) 18 шт.	= 89 900.00
-Наклейка маленькая "ведется видеонаблюдение" 5 шт.	= 220.00
-Кабель-канал 25x16мм 5 шт.	= 300.00

-HDMI кабель 2.0 клеммной колодкой, под винт 1 шт.	=	295.00
-ИБП Powercom Raptor RPT-1000AP 1 шт.	=	5 138.00
-Кронштейн на стену UniTeki FD1707 1 шт.	=	1 350.00
-Кронштейн для TV/монитора KROMAX Casper-104, VESA 75x75 1 шт.	=	1 537.00
-Кронштейн для крепления видеокамеры на столб КР-ОЦ-2 1 шт.	=	2 000.00
-Монитор LG 23.8" 24МК430Н-В 1 шт.	=	12 999.00
-REXANT Кабель-канал 20x10мм,белый 28-2010-2 50 м.	=	2 600.00
-Анкерный зажим для кабелей 1 шт.	=	602.00
-Разъем питания Sarmatt SR-JDC-PV 50 шт.	=	670.00
-Разъем питания Sarmatt SR-JDC-PVF 40 шт.	=	600.00
-Зажим анкерный для проводов ввода (РА 25 S)-БК 6 шт.	=	900.00
-Коммутатор Mercusys MS108G 6 шт.	=	6 147.00
-Поворотная уличная IP-камера HiWatch DS-I415 1 шт.	=	29 754.00
-Источник питания до 12В IPTRONIC IPT-12/10 18 шт.	=	5 202.00
-Кабель Ethernet REXANT Кабель UTP 4PR 24 AWG 1 шт.	=	11 178.00
-Кронштейн Hikvision DS-1275ZJ-SUS 1 шт.	=	4 497.00
-Щит с монтажной панелью ЩМП-02 (250x300x155мм) 6 шт.	=	9 080.00
-Коммутатор (свитч) WiTek WI PS205H v2 /4 порта 1 шт.	=	2 590.00
-Коробка распаячная квадратная 100x100x55мм IP55 1 шт.	=	1 080.00
-Крепеж к каналам DN 100 18шт.	=	1 278.00
-Канал пластиковый DN100 27 шт.	=	6 209.00
-Ремешок-хомут150x3,5(100шт) 1 шт.	=	131.00
-Жесткий диск SATA-3.2 Tb Seagate 5400 SkyHawk cache 256MB 1 шт.	=	6 199,00
-Шлейф FinePower 1 шт.	=	199.00
-500 ГБ, внутренний SSD накопитель Samsung 870 EVO, 2.5 SATA III 1 шт.	=	4 299,00
ИТОГО	=	782 671,00

/Справочно- в 2021 году было установлено 38 камер видеонаблюдения

в 2022 году- 29 видеокамер

(в подъездах, лифтах , во дворах ,на кровлях дома №3 и № 6) /

11) В соответствии с Уставом, ТСЖ, как некоммерческая организация, вправе осуществлять предпринимательскую деятельность и использовать доходы, полученные от этой деятельности для оплаты общих расходов ТСЖ.

В 2022 г. ТСЖ был получен доход от прочей деятельности за сдачу общедомового имущества в аренду по договорам. На информационных стендах в подъездах домов и на сайте ТСЖ размещается информация о деятельности ТСЖ и движении денежных средств (см таблицу поступления и расходования денежных средств/стр 6-8/).

Нарушений в получении доходов от прочей деятельности ТСЖ не выявлено.

ВЫВОД:

1. Ревизия планировалась и проводилась таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансово-хозяйственная деятельность ТСЖ осуществляется в рамках решений Общих собраний собственников и членов ТСЖ и Правления, и не противоречит законодательству Российской Федерации.

2. Начисления коммунальных платежей осуществлялось строго по установленным тарифам на предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений, установленные и введенные в действие нормативными актами Российской Федерации и утвержденными членами ТСЖ.

3. Расходы, произведенные в проверяемый период, соответствуют смете и полностью подтверждены первичными документами, экономически обоснованы, обусловлены реальными потребностями по управлению и содержанию жилых домов, имеют направленность на достижение улучшения качественных характеристик результатов работы ТСЖ.

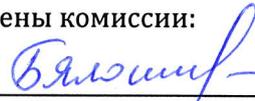
4. Работа ТСЖ по взысканию задолженности с должников (неплательщиков) признана достаточно успешной. ТСЖ рекомендуется и далее применять меры в отношении неплательщиков, предусмотренные жилищным законодательством РФ, с целью недопущения ущемления прав собственников, являющихся добросовестными плательщиками, в виде возможного отключения подачи ресурсов.

5. Проанализировав показатели деятельности ТСЖ, организацию бухгалтерского и управленческого учета в ТСЖ, а также законность деятельности Правления ТСЖ ревизионная комиссия пришла к выводу признать деятельность ТСЖ в проверяемом периоде как отвечающую требованиям:

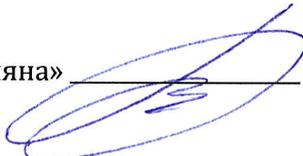
-финансовое состояние Товарищества характеризуется как устойчивое и платежеспособное.

Настоящий Отчет составлен и подписан в трех подлинных экземплярах, один из которых передан в Правление ТСЖ, оставшиеся два – остаются в материалах ревизионной комиссии.

Члены комиссии:

 Бялошицкая А.А.

 Тойвиайнен О.С.

Председатель Правления ТСЖ «Солнечная поляна»  И.Ю. Плотников

03 июля 2023 г.