

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" (ИНН 5027130101) в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.01.2024 г. по 20.02.2024 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем вам, что по инициативе Дорожук Олег Георгиевич собственника помещения (кв.) №42 (право собственности зарегистрировано: № 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016 г.), Коваленко Виктория Алексеевна собственника помещения (кв.) №300 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/067/2010-422 от 15.09.2010 г.), Лебедев Иван Геннадьевич собственника помещения (кв.) №56 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/033/2009-376 от 17.06.2009 г.), Гусев Игорь Иванович собственника помещения (кв.) №1 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/051/2011-135 от 22.06.2011 г.), Млечко Александр Вадимович собственника помещения (кв.) №23 (право собственности зарегистрировано: № 50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020 г.), Плотников Игорь Юрьевич собственника помещения (кв.) №167 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/070/2014-070 от 17.06.2014 г.), Ястремский Станислав Иосифович собственника помещения (кв.) №86 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/055/2007-240 от 29.08.2007 г.) будет проводиться очередное Общее собрание членов ТСЖ "Солнечная поляна" в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата, время и место проведения собрания:

очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: в 12 ч. 00 мин. 20.01.2024 г. по адресу: рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы во дворе на детской площадке «Замок» между домами 4, 5 и 6;

дата окончания приема решений членов ТСЖ: до 19 ч. 00 мин. 20.02.2024 г.;

место приема решений членов ТСЖ: офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4.

Повестка дня очередного Общего собрания членов ТСЖ:

Вопрос №1. Об избрании председательствующего Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича (д, 5, кв. 167), секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича (д. 4, кв. 81).

Вопрос №2. Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

Вопрос №3. Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

Вопрос №4. Об утверждении отчета ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Вопрос №5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году.

Вопрос №6. Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год.

Вопрос №7. Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб./1 м.кв. площади помещения.

Вопрос №8. Об утверждении ежегодного вознаграждения члену правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2024 года в размере 25 000 рублей/год.

Вопрос №9. О выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 3 человек):

Кандидат 1. Бялошицкая А.А. (№ кв.147 дом №2, свидетельство 50 НБН 428581 от 11.07.2007г.)

Кандидат 2. Тойвиайнен О.С. (№ кв.179 дом №5, свидетельство 50-АИН 316736 от 03.10.2014г.)

Вопрос №10. О выборе членов правления ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 8 человек):

Кандидат 1. Гусев И.В. (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)

Кандидат 2. Коваленко В.А. (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)

Кандидат 3. Дорожук О.Г. (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

Кандидат 4. Млечко А.В. (№ кв.23 дом №4, государственная регистрация права №50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020г)

Кандидат 5. Лебедев И.Г. (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)

Кандидат 6. Гусев И.И. (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)

Кандидат 7. Плотников И.Ю. (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)

Кандидат 8. Ястремский С. И. (№ кв.86 дом №5, свидетельство 50-НБН 633348 от 29.08.2007г.)

Порядок ознакомления: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

Московская обл. г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4 офис ТСЖ «Солнечная Поляна» и на официальном сайте ТСЖ «Солнечная Поляна» solpo.ru.

С Уважением, инициатор собрания Дорожук Олег Георгиевич, Коваленко Виктория Алексеевна, Лебедев Иван Геннадьевич, Гусев Игорь Иванович, Млечко Александр Вадимович, Плотников Игорь Юрьевич, Ястремский Станислав Иосифович

09.01.2024 г.