

ПРОТОКОЛ №1

по вопросам очередного Общего собрания членов ТСЖ «Солнечная поляна» (ИНН 5027130101) в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.01.2024 г. по 20.02.2024 г.

Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский

26.02.2024 г.

Адрес многоквартирного дома: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 20.01.2024 г. в 12 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы во дворе на детской площадке «Замок» между домами 4, 5 и 6.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 20.02.2024 г. до 19 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4..

Дата составления протокола: 26.02.2024 г.

Инициатор Общего собрания:

Дорожук Олег Георгиевич собственник помещения (кв.) №42, дом 2 (право собственности зарегистрировано: № 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016 г.),

Коваленко Виктория Алексеевна собственник помещения (кв.) №300, дом 3 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/067/2010-422 от 15.09.2010 г.),

Лебедев Иван Геннадьевич собственник помещения (кв.) №56, дом 3 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/033/2009-376 от 17.06.2009 г.),

Гусев Игорь Иванович собственник помещения (кв.) №1, дом 4 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/051/2011-135 от 22.06.2011 г.),

Плотников Игорь Юрьевич собственник помещения (кв.) №167, дом 5 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/070/2014-070 от 17.06.2014 г.),

Гусев Игорь Владимирович собственник помещения (кв.) №119, дом 5 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-22/102/2009-164 от 01.12.2009 г.),

Ястремский Станислав Иосифович собственник помещения (кв.) №86, дом 5 (право собственности зарегистрировано: № № 50-50-22/055/2007-240 от 29.08.2007 г.).

Место проведения общего собрания: офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирных домах установлено:

рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2

общая площадь жилых и нежилых помещений дома, принадлежащих членам ТСЖ: 8284.2 кв.м.;

общее количество голосов: 8284.2 - 100% голосов членов ТСЖ (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 7247.9;

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 87.49;

число членов ТСЖ, присутствующих на Общем собрании: 151;

рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 3

общая площадь жилых и нежилых помещений дома, принадлежащих членам ТСЖ: 13025.47 кв.м.;

общее количество голосов: 13025.47 - 100% голосов членов ТСЖ (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 9925.54;

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 76.2;

число членов ТСЖ, присутствующих на Общем собрании: 202;

рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4

общая площадь жилых и нежилых помещений дома, принадлежащих членам ТСЖ: 4643.29 кв.м.;

общее количество голосов: 4643.29 - 100% голосов членов ТСЖ (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 3688.99;

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 79.45;

число членов ТСЖ, присутствующих на Общем собрании: 74;

рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 5

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 6740.68 кв.м.;

общее количество голосов: 6740.68 - 100% голосов членов ТСЖ (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 5704.63;

общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 84.63;

число членов ТСЖ, присутствующих на Общем собрании: 112;

ИТОГО

число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

ИТОГО общая площадь жилых и нежилых помещений дома, принадлежащих членам ТСЖ: **32693,64 кв.м., 100 %;**

ИТОГО общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирных домах, принявших участие в голосовании на Общем собрании: **26567,06 кв.м., 81,26 %;**

ИТОГО число членов ТСЖ, присутствующих на Общем собрании: **539;**

Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 4 к настоящему протоколу.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания членов ТСЖ:

Вопрос №1. Об избрании председательствующего Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича.

Вопрос №2. Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

Вопрос №3. Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

Вопрос №4. Об утверждении отчета ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года, в том числе по взносу «Видеонаблюдение».

Вопрос №5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году.

Вопрос №6. Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год.

Вопрос №7. Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб./1 м.кв. площади помещения.

Вопрос №8. Об утверждении ежегодного вознаграждения членам правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2024 года в размере 25 000 рублей/год.

Вопрос №9. О выборе членов ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 3 человек):

Кандидат 1. Бялошицкая А.А. (№ кв.147 дом №2, свидетельство 50 НБН 428581 от 11.07.2007г.)

Кандидат 2. Тойвиайнен О.С. (№ кв.179 дом №5, свидетельство 50-АИН 316736 от 03.10.2014г.)

Вопрос №10. О выборе членов правления ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 8 человек):

Кандидат 1. Гусев И.В. (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)

Кандидат 2. Коваленко В.А. (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)

Кандидат 3. Дорожук О.Г. (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

Кандидат 4. Млечко А.В. (№ кв.23 дом №4, государственная регистрация права №50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020г.)

Кандидат 5. Лебедев И.Г. (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)

Кандидат 6. Гусев И.И. (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)

Кандидат 7. Плотников И.Ю. (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)

Кандидат 8. Ястремский С. И. (№ кв.86 дом №5, свидетельство 50-НБН 633348 от 29.08.2007г.)

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Об избрании председательствующего Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича, секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26067.86	98.12	76.8	0.29	422.4	1.59

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25985.9	97.81	76.1	0.29	505.06	1.90

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25952.51	97.69	19.8	0.07	595.75	2.24

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Об утверждении отчета ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года, в том числе по взносу «Видеонаблюдение».

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года, в том числе по взносу «Видеонаблюдение».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года, в том числе по взносу «Видеонаблюдение».

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25880.47	97.42	0	0	686.60	2.58

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2022 году.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25853.69	97.31	0	0	713.37	2.69

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26122.63	98.33	37.87	0.14	406.57	1.53

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб./1 м.кв. площади помещения.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб./1 м.кв. площади помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб./1 м.кв. площади помещения.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25725.22	96.83	264.23	0.99	577.63	2.18

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Об утверждении ежегодного вознаграждения членам правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2024 года в размере 25 000 рублей/год.

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежегодное вознаграждение членам правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2024 года в размере 25 000 рублей/год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить ежегодное вознаграждение членам правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2024 года в размере 25 000 рублей/год.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
24796.11	93.33	692.5	2.61	1002.05	3.77	76.4	0.29

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: д.5 кв. 91

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. О выборе членов ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 3 человек):

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: рассмотреть кандидатов:

Кандидат 1. Бялошицкая А.А. (№ кв.147 дом №2, свидетельство 50 НБН 428581 от 11.07.2007г.)

Кандидат 2. Тойвиайнен О.С. (№ кв.179 дом №5, свидетельство 50-АИН 316736 от 03.10.2014г.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Кандидат 1. Бялошицкая А.А. (№ кв.147 дом №2, свидетельство 50 НБН 428581 от 11.07.2007г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
25018.71	94.17	468.47	1.76	1003.56	3.78	76.4	0.29

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: д.5 кв. 91

РЕШЕНИЕ: принято

Кандидат 2. Тойвиайнен О.С. (№ кв.179 дом №5, свидетельство 50-АИН 316736 от 03.10.2014г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
25058.35	94.32	338.07	1.28	1036.94	3.90	133.7	0.50

*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: д.5 кв.91; д.5 кв.178

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. О выборе членов правления ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 8 человек):

СЛУШАЛИ: Плотникова Игоря Юрьевича (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.).

ПРЕДЛОЖЕНО: рассмотреть кандидатов:

Кандидат 1. Гусев И.В. (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)

Кандидат 2. Коваленко В.А. (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)

Кандидат 3. Дорожук О.Г. (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

Кандидат 4. Млечко А.В. (№ кв.23 дом №4, государственная регистрация права №50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020г.)

Кандидат 5. Лебедев И.Г. (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)

Кандидат 6. Гусев И.И. (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)

Кандидат 7. Плотников И.Ю. (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)

Кандидат 8. Ястремский С. И. (№ кв.86 дом №5, свидетельство 50-НБН 633348 от 29.08.2007г.)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Гусев И.В. (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25746.99	96.91	150.17	0.57	669.9	2.52

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 2.** Коваленко В.А. (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25361.56	95.46	245.1	0.92	960.4	3.62

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 3.** Дорожук О.Г. (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25262.53	95.09	283.37	1.07	1021.16	3.84

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 4.** Млечко А.В. (№ кв.23 дом №4, государственная регистрация права №50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25412.98	95.66	283.37	1.07	870,71	3.27

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 5.** Лебедев И.Г. (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25354.98	95.44	226.22	0.85	985.86	3.71

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 6.** Гусев И.И. (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25174.81	94.76	367.1	1.38	1025.15	3.86

РЕШЕНИЕ: принято**Кандидат 7.** Плотников И.Ю. (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26007.48	97.89	95.57	0.36	464.01	1.75

РЕШЕНИЕ: принято

Кандидат 8. Ястремский С. И. (№ кв.86 дом №5, свидетельство 50-НБН 633348 от 29.08.2007г.)

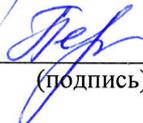
"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25549.59	96.16	264.72	1	753.45	2.84

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 2 (два) л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 15 (пятнадцать) л. в 1 экз.
- 3) Реестр членов ТСЖ «Солнечная поляна» на: 23 л. в 1 экз.
- 4) Присутствующие лица на Общем собрании на: 19 л. в 1 экз.
- 5) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 539 л. в 1 экз.
- 6) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на: 1 (один) л. в 1 экз.
- 7) Присутствующие лица на очной части Общего собрания на: 1 (один) л. в 1 экз.
- 8) Отчет о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2023 году;
- 9) Отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная Поляна» в 2023 году;
- 10) Отчет ТСЖ «Солнечная Поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года, в том числе по взносу «Видеонаблюдение»;
- 11) Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная Поляна» в 2022 году;
- 12) Годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная Поляна» на 2024 год;
- 13) Смета расходов и доходов ТСЖ «Солнечная Поляна» на 2024 год с тарифом на содержание и ремонт жилищного фонда в размере 43,74 руб.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания членов ТСЖ по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

Председатель общего собрания:		/	Плотников И.Ю./	26.02.2024
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Турченко В.А./	26.02.2024
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Корниенко Н.И./	26.02.2024
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
		/	Перегудова С.С./	26.02.2024
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)