

## СООБЩЕНИЕ 20251200126576

о проведении очередного Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" (ИНН 5027130101) в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 17.01.2026 г. по 20.02.2026 г.

### УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем вам, что по инициативе ТСЖ "Солнечная поляна" ИНН 5027130101 будет проводиться очередное Общее собрание членов ТСЖ "Солнечная поляна" в многоквартирных домах по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 2, 3, 4, 5.

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочная.

**Дата, время и место проведения собрания:**

**очное обсуждение вопросов повестки дня состоится:** в 12 ч. 20 мин. 17.01.2026 г. по адресу: рп. Октябрьский, ул. 60 лет Победы во дворе на детской площадке «Замок» между домами 4, 5 и 6;

**дата окончания приема решений членов ТСЖ:** до 19 ч. 00 мин. 20.02.2026 г.;

**место приема решений членов ТСЖ:** офис ТСЖ «Солнечная поляна» по адресу: Московская обл. г.о. Люберцы, г.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4.

### Повестка дня очередного Общего собрания членов ТСЖ:

**Вопрос №1.** Об избрании председательствующего Общего собрания членов ТСЖ "Солнечная поляна" Плотникова Игоря Юрьевича (д. 5, кв. 167), секретаря общего собрания Турченко Виктора Андреевича (д. 4, кв. 81).

**Вопрос №2.** Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «Солнечная поляна» в 2025 году.

**Вопрос №3.** Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах ТСЖ «Солнечная поляна» в 2025 году.

**Вопрос №4.** Об утверждении отчета ТСЖ «Солнечная поляна» о расходах денежных средств за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года, в том числе по статье «Видеонаблюдение».

**Вопрос №5.** Об утверждении отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Солнечная поляна» в 2024 году.

**Вопрос №6.** Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Солнечная поляна» на 2026 год.

**Вопрос №7.** Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Солнечная поляна» на 2026 год.

**Вопрос №8.** Об утверждении ежемесячного вознаграждения председателю правления ТСЖ «Солнечная поляна» с 2026 года в размере 30 000 рублей/месяц в случае работы по совместительству, 60 000 рублей/месяц в случае полной занятости.

**Вопрос №9.** О выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 3 человек):

**Кандидат 1.** Бялошицкая А.А. (№ кв.147 дом №2, свидетельство 50 НБН 428581 от 11.07.2007г.)

**Кандидат 2.** Тойвиайнен О.С. (№ кв.179 дом №5, свидетельство 50-АИН 316736 от 03.10.2014г.)

**Вопрос №10.** О выборе членов правления ТСЖ «Солнечная поляна» (не более 8 человек):

**Кандидат 1.** Гусев И.В. (№ кв.119 дом №5, свидетельство 50-НДН 494897 от 01.12.2009г.)

**Кандидат 2.** Коваленко В.А. (№ кв.300 дом №3, свидетельство 50-ААН 380691 от 15.09.2010г.)

**Кандидат 3.** Дорожук О.Г. (№ кв.42 дом №2, государственная регистрация права 50-50/022-50/022/006/2015-278/4 от 13.01.2016г.)

**Кандидат 4.** Млечко А.В. (№ кв.23 дом №4, государственная регистрация права №50:22:0000000:70744-50/001/2020-5 от 19.03.2020г.)

**Кандидат 5.** Лебедев И.Г. (№ кв.56 дом №3, свидетельство 50-НГН 740215 от 17.06.2009г.)

**Кандидат 6.** Гусев И.И. (№ кв.1 дом №4, свидетельство 50-АВН 023471 от 22.06.2011г.)

**Кандидат 7.** Плотников И.Ю. (№ кв.167 дом №5, свидетельство 50-АИН 155773 от 17.06.2014г.)

**Кандидат 8.** Королёв С.Н. (№ кв.58 дом №5, собственность № 50-50-22/045/2010-443 от 08.07.2010 г.)

**Кандидат 9.** Данилкин П. В. (№ кв.24 дом №5, собственность № 50:22:0000000:73553-50/215/2021-3 от 29.12.2021 г.)

**Порядок ознакомления:** с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

Московская обл. г.о. Люберцы, р.п. Октябрьский, ул. 60 лет Победы, д. 4 офис ТСЖ «Солнечная Поляна» и на официальном сайте ТСЖ «Солнечная Поляна» solpro.ru.

С Уважением, инициатор собрания ТСЖ "Солнечная поляна" ИНН 5027130101

29.12.2025 г.